

## ■ Naef Immobilier SA

# Ouverture d'une toute nouvelle agence à Vevey

**Naef Immobilier, leader du marché immobilier romand, poursuit son expansion régionale en ouvrant prochainement une nouvelle agence en plein cœur de Vevey. Une démarche qui confirme la solide implantation géographique du groupe et sa participation active au tissu économique local. Outre les activités de courtage, les clients profiteront également des nombreux domaines d'expertise du groupe, ainsi que de son rayonnement international grâce au partenariat avec Knight Frank, N° 1 de l'immobilier de haut de gamme.**

La nouvelle agence ouvrira ses portes ce mois-ci au 23 de la rue du Lac, prête à cultiver les valeurs du groupe: l'expertise, l'écoute proactive et la présence sur le terrain. «Cette ouverture s'inscrit dans notre stratégie de développement sur la Riviera et le Chablais, une région privilégiée au regard de son exceptionnelle situation géographique. De par notre expérience centenaire, nous apportons une réelle plus-value en matière de conseil et de maîtrise de l'ensemble des compétences immobilières telles que la gérance, l'administration de PPE et le courtage», précise Michel Maillard, directeur des agences de Lausanne et Vevey.

### Naef, une histoire familiale qui se perpétue depuis plus d'un siècle

Fondé en 1881, Naef Immobilier est l'un des principaux acteurs sur le marché de l'immobilier en Suisse romande, participant activement à son essor. Fort de sa solide implantation géographique et de son réseau national et international (partenariats avec Delta Plus et KM&P en Suisse, Knight Frank pour l'immobilier de prestige et BNP Paribas Real Estate pour l'immobilier commercial), le groupe réunit tous les domaines d'expertise sous un même toit, du pilotage de promotions immobilières à la gérance, en passant par le courtage, l'administration

de PPE et des prestations spécifiques comme le conseil fiscal et juridique, l'expertise immobilière, la réalisation et le suivi de projets architecturaux ou encore la création de logiciels de gestion immobilière en ligne high-tech. Première régie certifiée ISO 9001 en 1996, l'entreprise évolue dans une démarche de développement durable, afin d'assurer la pérennité du parc immobilier pour les générations futures. Esprit pionnier, éthique, proximité et écoute constituent à ce titre les valeurs clefs de sa culture d'entreprise. Naef Immobilier a pour volonté de rester un groupe indépendant à taille humaine, transmis de génération en génération au sein de la famille Naef et ouvert à quelques actionnaires privés et dirigeants membres de la Direction générale.

### Une équipe qualifiée et un partenaire de renom pour Vevey

Sébastien Rota, nouveau responsable Vente de l'agence veveysane, spécialisé depuis 14 ans dans le courtage immobilier local et international, commente cette ouverture prochaine: «Nous renforçons ainsi nos activités de courtage pour les objets résidentiels et, avec Naef Prestige Knight Frank, pour les biens d'exception très recherchés par une clientèle internationale. Notre partenariat avec le leader de l'immobilier international Knight Frank et nos



► De gauche à droite: Sébastien Rota, responsable vente Vevey-Riviera; Nathalie Del Mastro, assistante vente Vevey-Riviera et Michel Maillard, directeur des agences de Lausanne et Vevey.

expertises combinées nous permettent aujourd'hui de répondre aux attentes d'investisseurs, ainsi que d'acquéreurs étrangers, avec un professionnalisme confirmé. Si les activités de courtage restent notre priorité immédiate, nous avons pour objectif de participer activement au développement de la région, notamment par le biais de pilotage de promotions immobilières». Secondé dans ses fonctions par Nathalie Del Mastro, Sébastien Rota, un «enfant du pays», confie son exaltation: «Je suis confiant et très enthousiaste à la fois, je me réjouis de voir la réaction du marché. Tous les ingrédients sont réunis pour aborder sereinement cette ouverture: une combinaison des savoir-faire offrant un regard extérieur sal-

vateur, une analyse du marché pertinente et une vision à l'international». ■

Marion Celda

### GROS PLAN

#### Chiffres clefs du groupe Naef Immobilier

- 6 implantations géographiques: Genève, Nyon, Lausanne, Vevey, Neuchâtel, La Chaux-de-Fonds
- 45 points de vente grâce à l'affiliation au réseau Courtiers Partenaires
- 285 collaborateurs
- 2140 immeubles sous gestion
- 600 millions de CHF d'état locatif
- 430 millions de CHF volume annuel de vente