

DEMANDE DE LOCATION
LOGEMENT - GARAGE

Objet concerné	
Rue :	.....
NPA / Localité :	.....
Ancien locataire :	.....
Objet :	<input type="checkbox"/> Appartement pièce(s) Etage : <input type="checkbox"/> Villa <input type="checkbox"/> Autre : <input type="checkbox"/> Parking <input type="checkbox"/> Box
Date d'entrée souhaitée :	.....
Loyer mensuel + charges + divers :	CHF + CHF + CHF
Loyer mensuel parking/box :	CHF
Garantie bancaire :	<input type="checkbox"/> Oui : 3 mois de loyer sans charges <input type="checkbox"/> Non (logement subventionné)

	Candidat(e)	Conjoint(e) / Colocataire / Garant(e) <i>(entourer la mention correspondante)</i>
Nom	.....	.....
Prénom	.....	.....
Date de naissance	.....	.....
Nationalité	.....	.....
Permis	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation
En Suisse depuis	.....	.....
Etat civil	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)
Tél. privé	.....	.....
Tél. professionnel	.....	.....
Tél. portable	.....	.....
Adresse mail	.....	.....
Correspondance par mail	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Adresse actuelle	.....	.....
NPA / Localité	.....	.....
Régie actuelle	.....	.....
Loyer actuel	CHF + CHF charges	CHF + CHF charges

Profession	.....	.....
Employeur	.....	.....
Entrée en fonction	.....	.....
Salaire annuel, revenus bruts	CHF	CHF

Raison du changement	Nombre d'occupant(s) Adulte(s) Enfant(s)
Animaux	

Documents à fournir

Cette fiche d'inscription est à compléter, dater et signer par le(s) candidat(s) et le(s) garant(s) à la location du logement/garage susmentionné.

Elle doit être remise à notre régie, accompagnée des documents listés ci-dessous. Seuls les dossiers complets seront traités.

- Pièce d'identité / Permis de séjour valable :
 - . pour les Suisses: pièce d'identité ou passeport ou attestation d'établissement
 - . pour les étrangers : autorisation d'établissement (permis « B » ou « C » ou « L ») ou carte de légitimation
- Attestation de salaire / Certificat de salaire (*) + 3 dernières fiches de salaire
- Original de l'attestation de l'Office des Poursuites et Faillites (*)
- Police d'assurance RC

(*) Ces documents doivent être récents de moins de 3 mois.

Frais de dossier

A la conclusion d'un bail, un montant de **CHF 120.-** vous sera facturé au titre de frais de dossier pour un appartement (**CHF 145.-** à Neuchâtel car frais de plaquettes inclus), **CHF 150.-** pour une villa et **CHF 40.-** pour un parking. Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il ait été établi, nous facturerons un montant de **CHF 300.-** pour les frais administratifs occasionnés. Ces montants s'entendent TVA incluse. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant. Le/la/les soussigné(e/s certifie(nt) que les informations communiquées ci-dessus sont exactes et conformes à la réalité. Aucune des indications n'est susceptible d'induire en erreur le bailleur ou son représentant. **Par sa signature, le locataire accepte ces conditions de location qui valent reconnaissance de dette au sens de l'article 82 LP.**

Coordonnées bancaires

Renseignements pour le remboursement des soldes de décompte chauffage et l'acquittement des loyers et charges par débit direct (LSV ou DD).

Nom de la banque : Titulaire du compte :

N° IBAN bancaire : N° IBAN postal :

- Pour paiement loyer
- Pour remboursement chauffage

Remarque(s) particulière(s)

.....
.....

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) Naef Immobilier à prendre tout renseignement complémentaire.

Cette inscription n'est valable que pour l'objet susmentionné, elle ne constitue pas un engagement formel de part et d'autre.

A :

Le :

Signature du candidat(e)

Signature du conjoint(e) / colocataire / garant(e)

Naef Immobilier Genève SA

Tel : 022 839 37 37

Fax : 022 839 38 38

Mail : location.ge@naef.ch

Naef Immobilier Lausanne SA

Tel : 021 318 77 77

Fax : 021 318 77 05

Mail : location.la@naef.ch

Naef Immobilier Neuchâtel SA

Tel : 032 737 27 27

Fax : 032 737 27 97

Mail : location.ne@naef.ch

Naef Immobilier Nyon SA

Tel : 022 994 23 23

Fax : 022 994 23 24

Mail : location.ny@naef.ch

Site internet : www.naef.ch