

## LUCENS - Construction de 12 villas en terrasse

Ch. du Cresson (5.5 pièces) et Sous-Vignettes (4.5 pièces)

<b>BÂTIMENT 1</b>		(coté Payerne)					
Villa			Surface m2	Terrasse 1	Terrasse 2	Jardin	Prix de vente
A1	5.5 pièces	Nord Est	126.9	38.8	27.2	46	fr. 690'000.00
B 1	5.5 pièces	Sud Est	126.9	38.8	27.2	39	fr. 680'000.00
C	4.5 pièces	Nord Est	113.1	29.1	35.8	243	fr. 645'000.00
D	4.5 pièces	Sud Est	113.1	29.1	35.8	218	fr. 645'000.00

<b>BÂTIMENT 2</b>		(centre)					
Villa			Surface m2	Terrasse 1	Terrasse 2	Jardin	Prix de vente
A2	5.5 pièces	Nord Est	126.9	38.8	36.7	39	fr. 680'000.00
B2	5.5 pièces	Sud Est	126.9	38.8	36.7	39	fr. 680'000.00
C	4.5 pièces	Nord Est	113.1	29.1	35.8	228	fr. 650'000.00
D	4.5 pièces	Sud Est	113.1	29.1	35.8	244	fr. 650'000.00

<b>BÂTIMENT 3</b>		(côté Moudon)					
Villa			Surface m2	Terrasse 1	Terrasse 2	Jardin	Prix de vente
A2	5.5 pièces	Nord Est	126.9	38.8	36.7	39	fr. 680'000.00
B2	5.5 pièces	Sud Est	126.9	38.8	36.7	123	<b>RESERVE</b>
C	4.5 pièces	Nord Est	113.1	29.1	35.8	244	fr. 640'000.00
D	4.5 pièces	Sud Est	113.1	29.1	35.8	550	fr. 660'000.00

Le prix comprend deux places de parc extérieures.

Réservation Fr. 20'000.- sur le compte de Me Michel Mouquin.

Vente d'une quote part de terrain d'une valeur Fr. 120'000.-

Crédit de construction auprès de UBS SA, Fabio Garcia, Rue de Neuchâtel 1 à Yverdon-les-Bains. Tél. 024 424 16 34