

Naef Immobilier Vevey : une proximité gagnante

En 2015, lorsque Naef Immobilier, leader du marché immobilier romand, ouvre une agence à Vevey, 2 personnes seulement se partagent l'ensemble des tâches qui concernent essentiellement les activités de courtage. En 2018, l'agence s'agrandit avec le développement de la gérance et l'administration de PPE. Aujourd'hui, l'équipe compte 12 personnes et couvre tous les métiers de l'immobilier.



Une équipe dynamique, locale et à l'écoute des clients

Force locale et synergie de groupe

Du courtage à la gérance, en passant par la location, l'administration PPE, la mise en valeur ou encore la commercialisation de projets neufs et la vente de biens de prestige, l'équipe pluridisciplinaire de Vevey couvre aujourd'hui un panel complet de prestations. Elle s'appuie sur les différentes compétences d'un groupe centenaire ainsi que sur son rayonnement international grâce au partenariat avec Knight Frank, no 1 de l'immobilier haut de gamme. De plus, grâce au pôle de compétences Naef Commercial Knight Frank basé à Lausanne, l'équipe est à même de répondre à des

demandes d'immobilier commercial et d'investissement. La force de l'agence réside cependant aussi sur son expertise locale. Une proximité gagnante qui lui a permis d'enregistrer une forte croissance.

« Nous sommes passés d'environ 20 transactions par année à près de 90 » détaille Sébastien Rota, responsable des ventes. Une croissance qui démontre une véritable expertise dans la vente de projets immobiliers. « Un savoir-faire qui amène notamment des promoteurs tiers à nous confier le pilotage et la commercialisation de leurs biens », poursuit Sébastien Rota. Cette formidable croissance se constate dans tous les secteurs. Au niveau de la gérance et de la PPE,

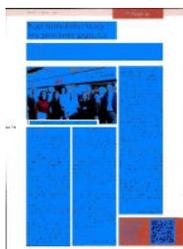
l'agence accueille propriétaires privés, copropriétaires, clients institutionnels pour leur proposer une gestion pragmatique et efficace de leurs biens. Ce secteur connaît une croissance linéaire. « Nous avons une forte demande de la clientèle qui apprécie notre engagement clair et transparent ainsi que l'efficacité de nos outils de gestion » souligne Lionel Thomi, responsable gérance et PPE.

La recherche d'innovations est également l'un des points forts apporté par le groupe ; l'agence de Vevey bénéficie ainsi de logiciels de gérance novateurs. Des plateformes dédiées aux différents segments du groupe (e-locataire, e-pro, e-copro,



Le Point Chablais
1880 Bex
079/ 269 12 59
www.pointchablais.ch

Genre de média: Médias imprimés
Type de média: Presse journ./hebd.
Tirage: 500
Parution: mensuelle



Page: 34
Surface: 49'967 mm²

naef

Ordre: 1082442
N° de thème: 230.009
Référence: 87214443
Coupure Page: 2/2

e-promotion) permettent notamment une consultation sécurisée en ligne des données, facilitent la correspondance, l'analyse et la gestion des comptes.

Des collaborateurs engagés et à l'écoute

Grâce à l'automatisation de nombreuses tâches, les équipes peuvent se concentrer sur les relations et développer la proximité nécessaire à l'excellence du partenariat. Très active dans le tissu économique local, l'agence est implantée au cœur de Vevey et cultive les valeurs chères au groupe Naef : l'expertise, l'écoute proactive et la présence sur le terrain. « La relation client est au cœur de notre métier et cela passe par l'écoute et le conseil » déclare Sébastien Rota. « Tous nos collaborateurs s'attachent à offrir un véritable service de proximité et à construire une relation de confiance avec la clientèle » poursuit Lionel Thomi.

L'agence s'engage dans le cadre de ses activités et également au-delà, à être un acteur responsable du quotidien. Sa signature, « Foncièrement durable », reflète cet engagement.

Des perspectives réjouissantes

Les équipes sont confiantes malgré une situation économique incertaine. L'objectif est de continuer le développement sur la Riviera et le Chablais, une région qui offre encore de nombreuses opportunités. « Notamment le Chablais vaudois mais aussi le Chablais valaisan, des régions formidables qui peuvent bénéficier de l'expertise des équipes pluridisciplinaires de Naef immobilier Vevey ainsi que de ses outils technologiques novateurs » soulignent de concert Sébastien Rota et Lionel Thomi.

Texte et photo :
NAEF Immobilier Vevey

